

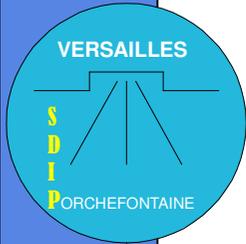
S.D.I.P

Assemblée Générale

29 mars 2025 10h 30 - 12h

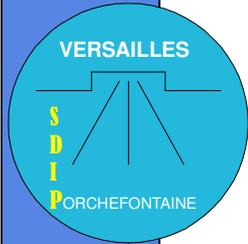
Ordre du jour

- Accueil
- Rapport moral – Les actions du SDIP
- Rapport financier
- Renouvellement du C.A.- vote
- Questions, propositions, débat



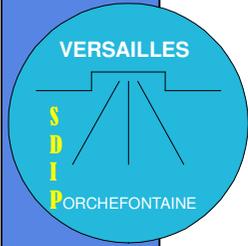
les objectifs du SDIP

- Création 9 novembre 1900
- Participe à l'évolution du quartier (urbanisme & environnement) en restant à l'écoute des habitants
 - AG annuelle publique,
 - Questionnaire
 - 2014 – 2018 – 2022 – 2025 (à venir), un taux réponse important
 - www.sdiporchefontaine.fr
 - alertehelico.sdip@gmail.com
- La relève
- Actions en temps long



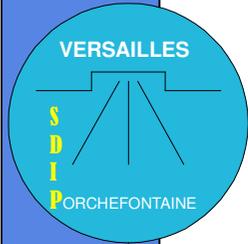
Ce que nous faisons

- Réunions de CA : 1/mois – validation des travaux des GT
- Travail en GT (contacts sur le terrain, écoute des Porchifontains et des commerçants, sondage), dossiers argumentés
- 1 représentant au Conseil de quartier + 1 à la Commission Circulation de transit + 1 à la CCE BA 107 Vélizy Villacoublay + GT Ligne 18
- SAVE (20 associations – 1600 membres) actions entre asso : 200 ans d'horticulture 200 arbres fruitiers plantés à Versailles, entrées de Versailles, Eau, déchets, avenue de Paris, Satory, Pion, Ligne 18 (2030),
- Forum des associations Versailles (septembre)
- Actions et rencontres des responsables : Maire, Services, CdQ, Députés, VGP, Presse, suivi des réunions et enquêtes publiques ...
- Sécurité (Voisins Vigilants & Solidaires)
- Contacts avec les Commerçants
- SDIP Infos et www.sdiporchefontaine.fr pour rester en contact



Urbanisme & Circulation

- Entrée de ville rue du Pont Colbert
- Rue Coste, avenue de Porchefontaine
- Ce qui se prépare

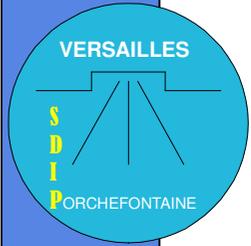


Entrées de ville au Pont Colbert

Synthèse de la mobilisation des riverains et habitants – une entrée de banlieue ordinaire

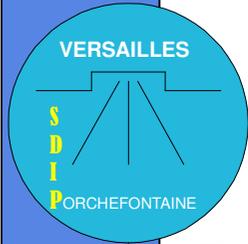
Esthétique faible & sans caractère (commerces, zone en friche, pont N12)





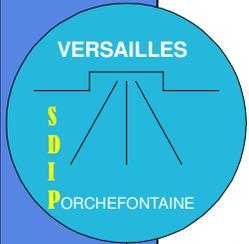
Sortie de ville





Les défauts majeurs

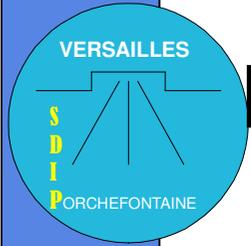
- Parterres et stationnements peu soignés
- Aucun traitement paysager de la rue du Pont Colbert
- Pas d'équipements de commodité
- Circulation importante entrée & sortie
(>12 000 vh/jour, dont 20% v>50Km/h)
- Sorties VL et traversée rue Pont Colbert périlleuses
- Nombreux cars de tourisme station ESSO



Embellir & Sécuriser

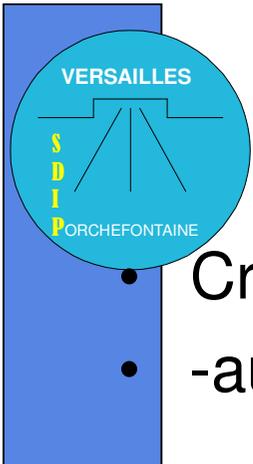
- Un programme à l'étude depuis 2022
- Scénariser en utilisant les abords du pont





Les acteurs : DRIRE et VERSAILLES



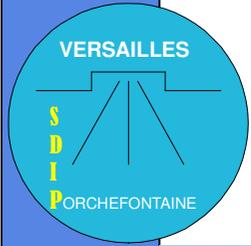


Sécuriser

- Créer des zones de dégagement
- -au sortir de la ZA (3 files VL, 1 voie vélo, trottoir piétons)

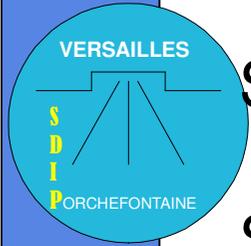






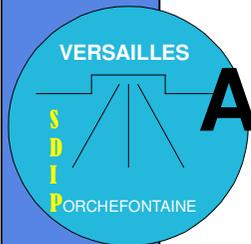
Canaliser le stationnement le long de St Mark' Church et de Midas





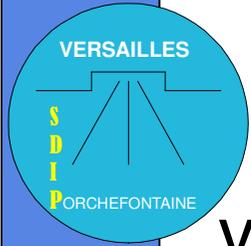
Sécuriser la traversée des piétons (plateau + caméra)
Améliorer la mobilité des piétons et vélos
Sécuriser la sortie sur la rue du Pont Colbert





Améliorer les entrées forestières bois des Gonards

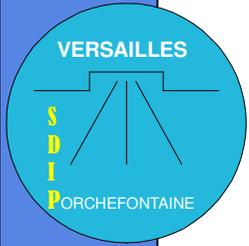




Rue de la Sablière

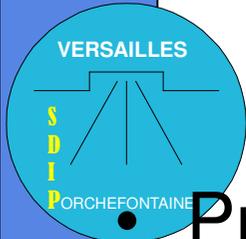
viabiliser et sécuriser la liaison Viroflay – Stade





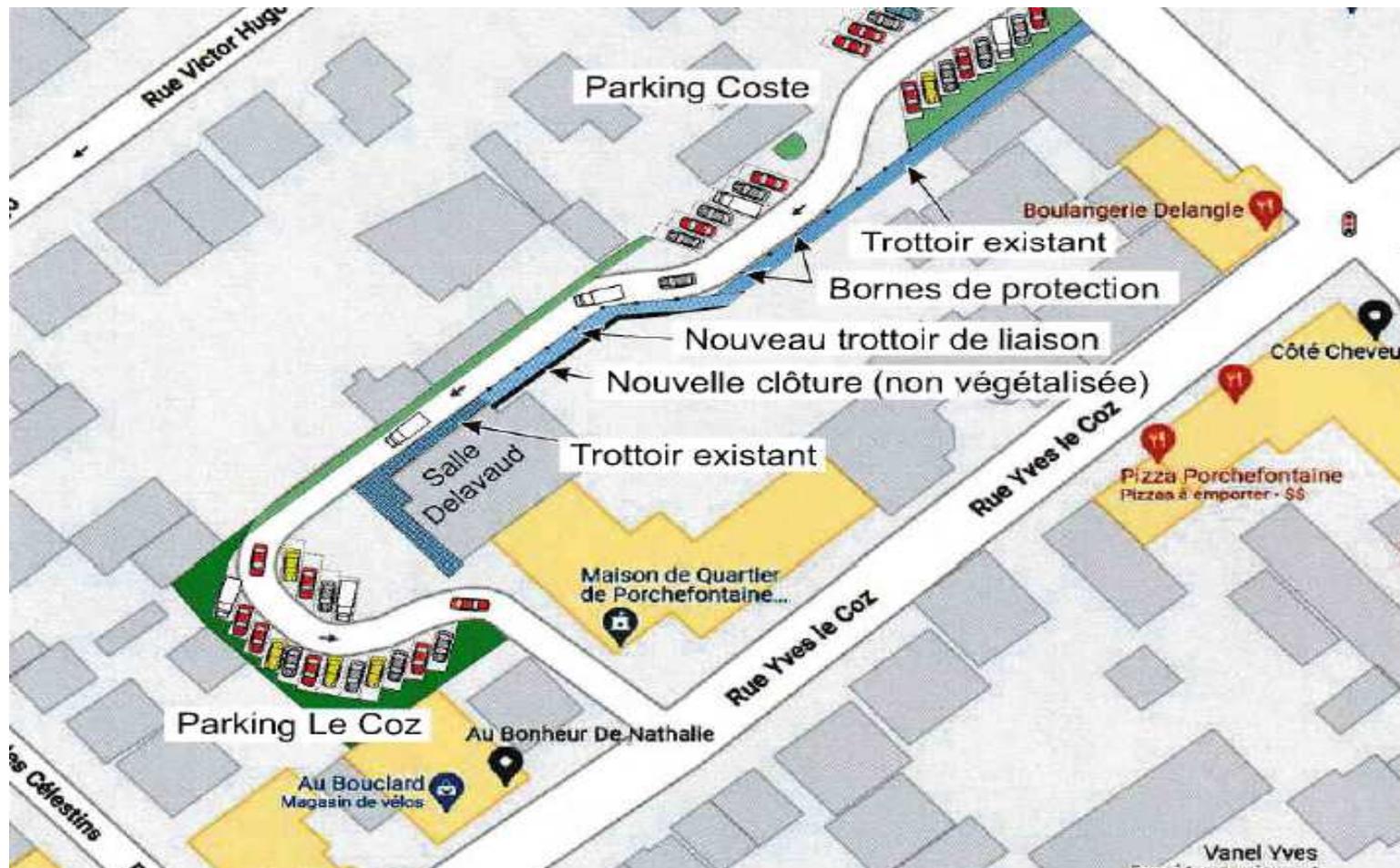
Améliorer et sécuriser la circulation Coste – Sarraut - Porchefontaine

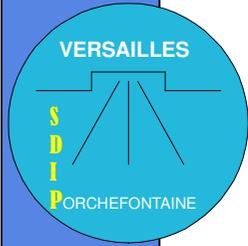
- Réduire le nombre de VL en attente 1 file (30 /60) rue Coste aux HPM (heures de pointe)
passer de 11 à 17 vl sortant du quartier par séquence de feux (1mn20)
- Améliorer circulation vélos (revêtement)
- Améliorer la signalisation les jours de marché(cause d'accident en 2024)
- Éclairage sous le pont
- Augmenter la visibilité VL sortie rue Coste
(Deroisin 70 m – Curie 15 m)



Impasse Porcher

- Prolongement du trottoir le long de la MdQ (à venir)
- 2 Bornes recharge 7kVA en 2025



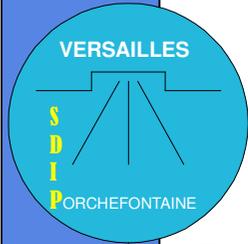


Ce que pourrait devenir Chez Coco

Surélévation & rénovation

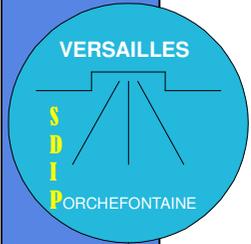
Début des travaux septembre 2025



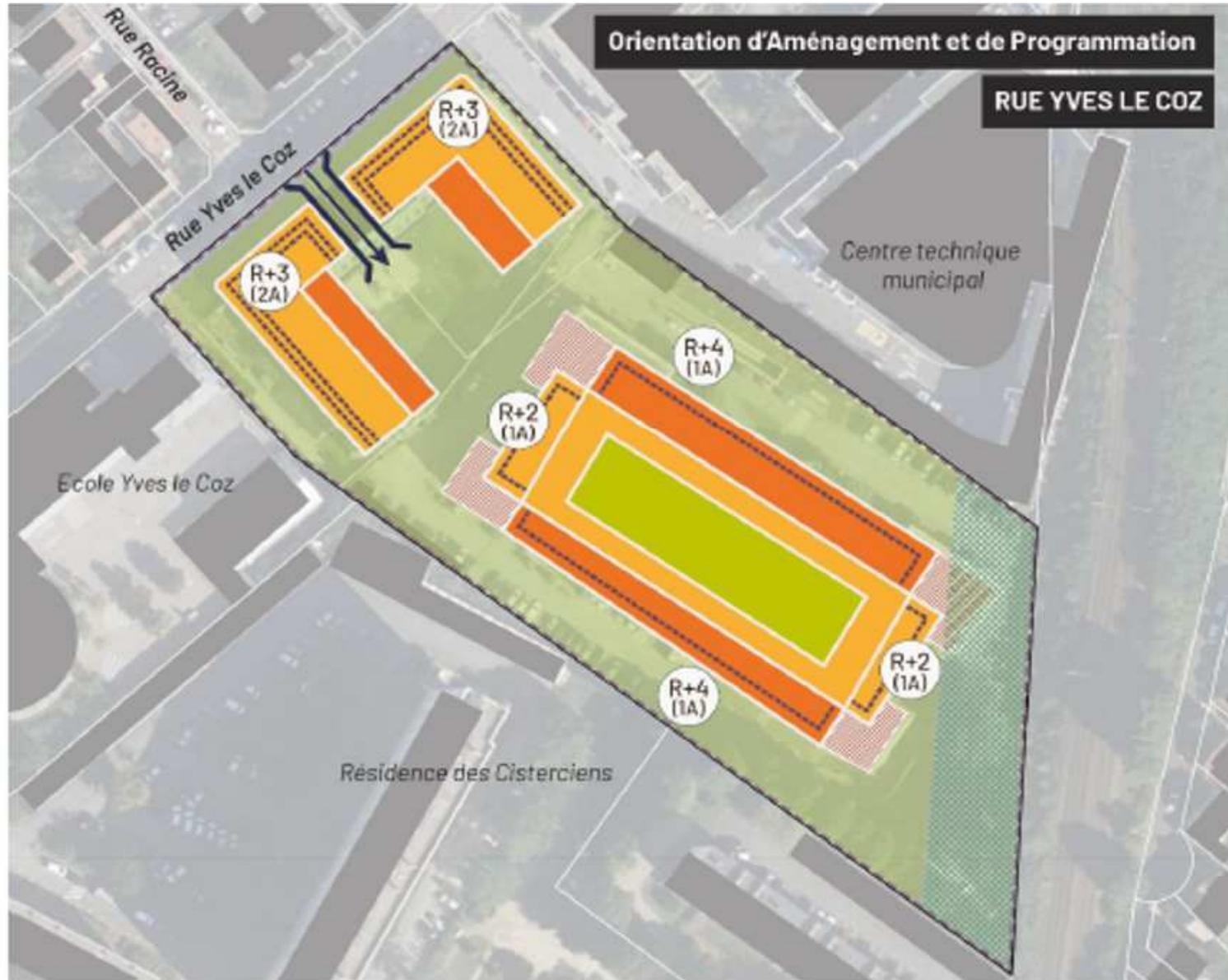


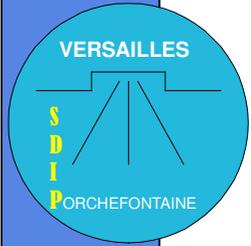
147 rue Yves Le Coz – le projet

- Beaucoup de travail entre le promoteur (Sogelym) et la Ville – PC 4^{ème} trim 2025
- Projet sur 3 ans 12 000m²
- 60 logements étudiants,
- 60 logements en résidence senior,
- Des appartements
- Bureaux & commerces (500m²)
- 300 parkings



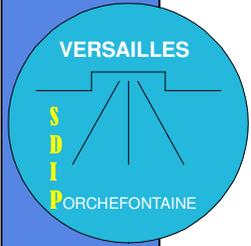
147 YLC





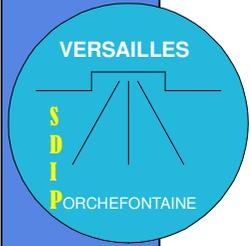
Emplacement de la future perspective





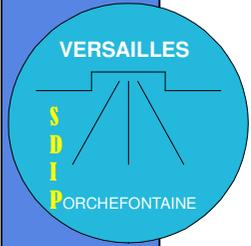
Un des futurs bâtiments d'habitation





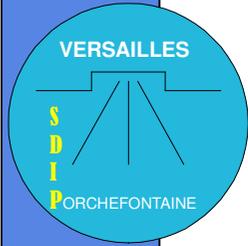
Un des futurs bâtiments d'habitation





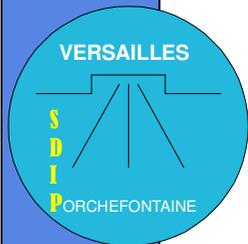
La Police Municipale et le CSU s'installent 93 rue des Chantiers





LES INTERLOCUTEURS ET OUTILS POTENTIELS

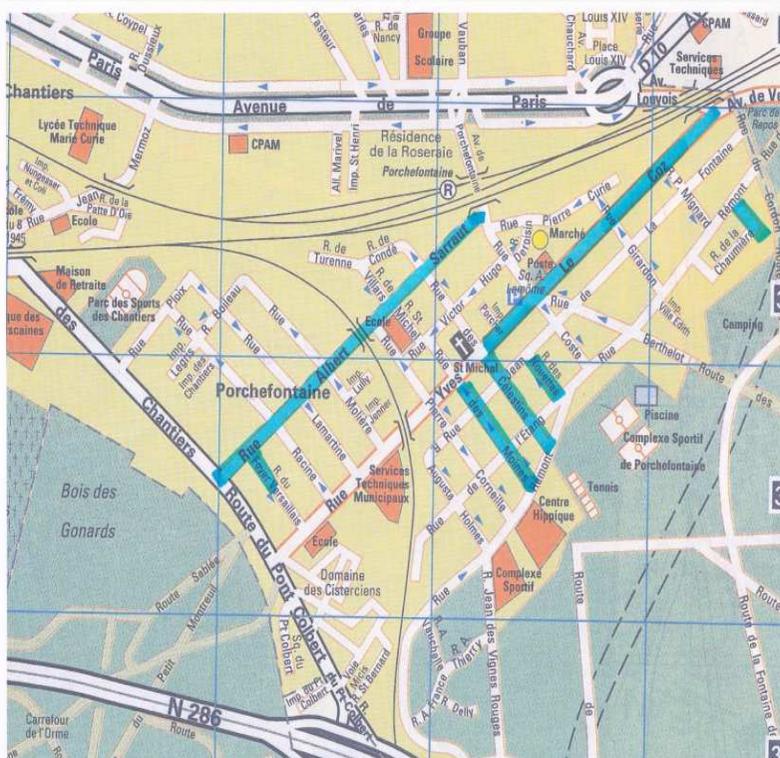
- La ville de VERSAILLES - DDAU.
- Le syndic de la zone commerciale du Pont Colbert.
- Le SDIP
- L'ARIPCV
- Des représentants issus des résidences
- Les sociétés SYLBER et MIDAS
- Le CEREMA



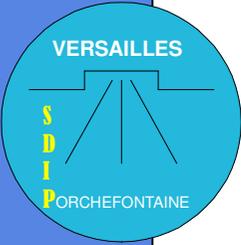
Etat d'enfouissement des lignes aériennes

Fin 2010 3km

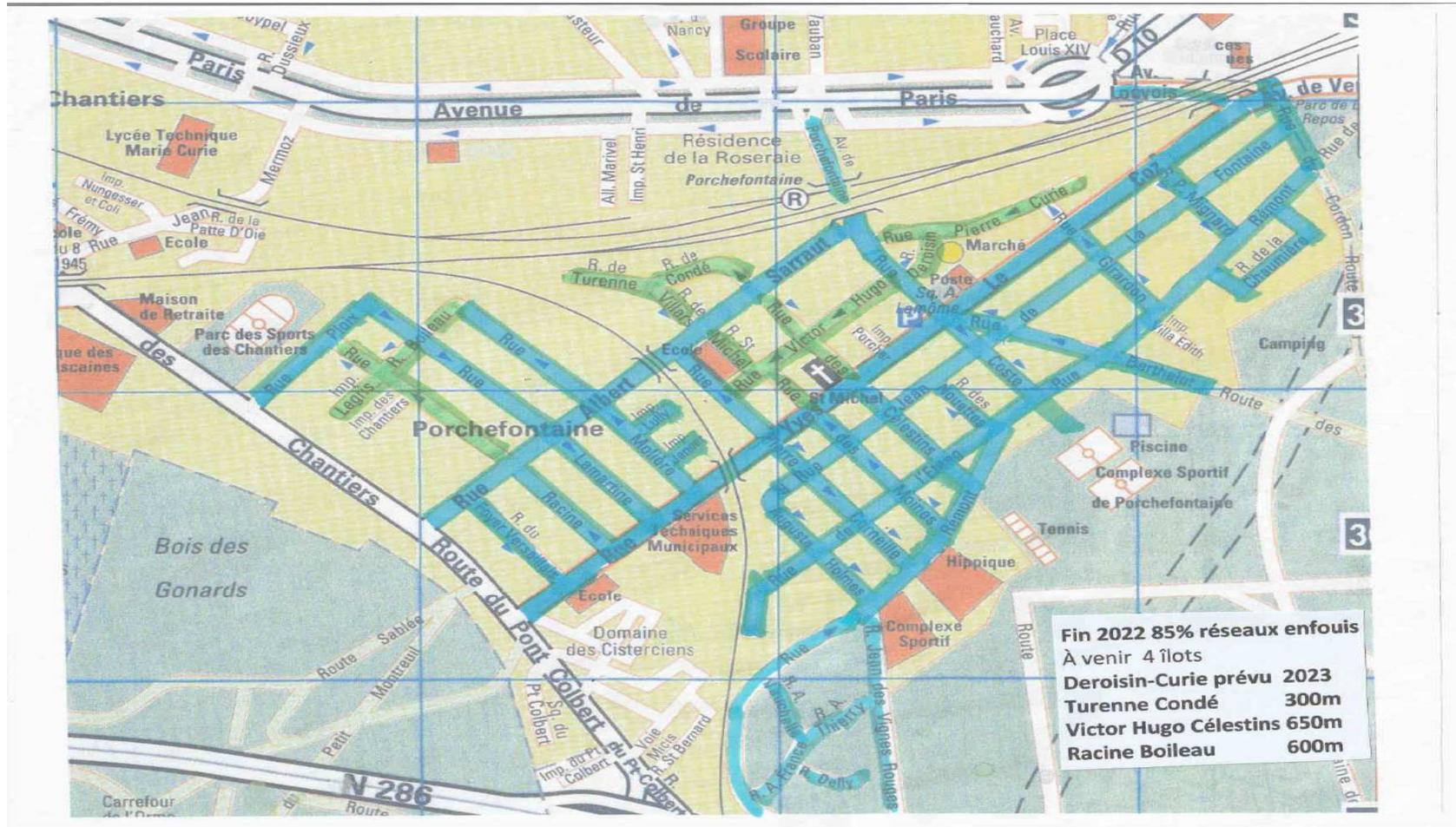
Fin 2022 12km

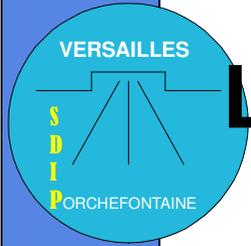


Dans les rues surlignées en bleu, les lignes sont enfouies



2025 : Curie, Deroisin, Boileau 2026 : Racine, Turenne, Condé, Villars

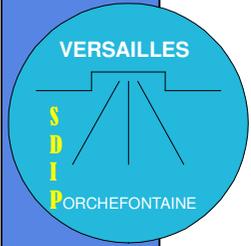




Le FCV de retour à Porchefontaine ?

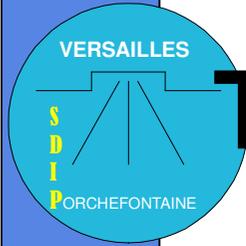


- Une information circulant dans Oise Hebdo (Chambly) et Actu 78 en février 2025 sur équipe FCV en N1
- Terrain n°4 mais pas de tribunes, accès difficiles,
- Pas de certitudes



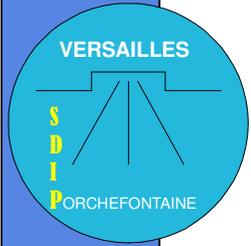
Transports en commun

- SNCF
- Transdev

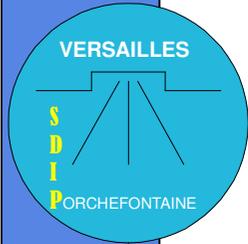


Transports en commun - SNCF

- Accès PMR aux quais - respect loi 2005
élevateur/ascenseur demandé par 80%
IdF Gares&Connexions
- Meilleure signalisation de la gare
- Pb avec Pass Navigo Liberté+
- Infos :
report sine die remplacement 6 ponts (2025)
2030 : remplacement Pont des Chantiers

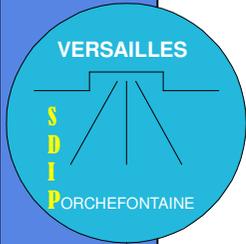


- **Nuisances sonores**
- **Aérien**
- **Bruitparif**

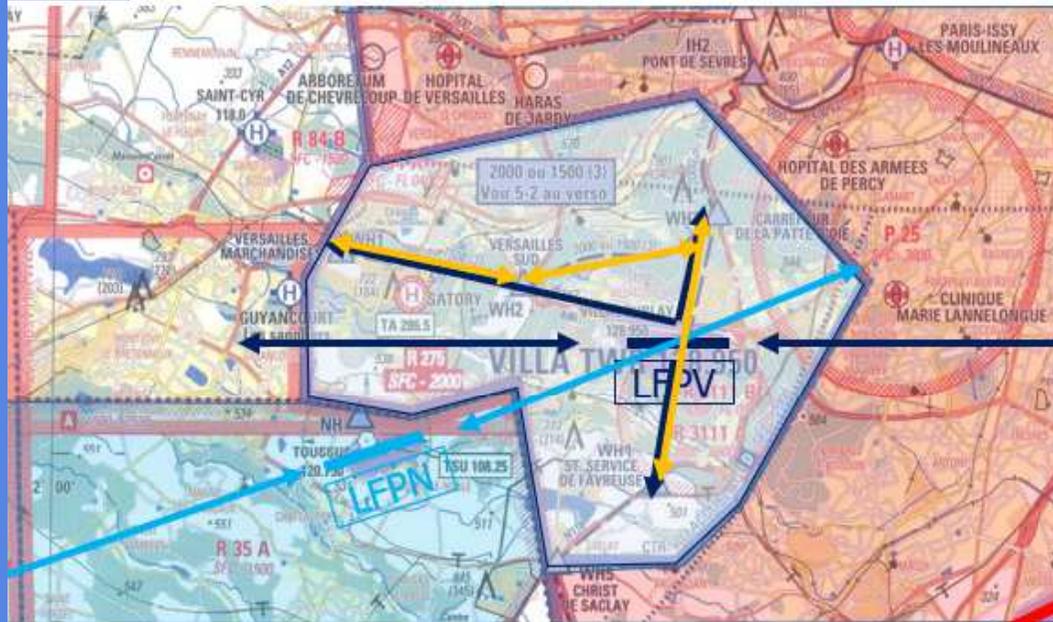


Nuisances aériennes

- **BA 107 Villacoublay**
 - Peu de plaintes enregistrées
 - Activité Lu Ve + nuit (1600h/an) - Altitude de vol – Hélicos (Fennec) Avions transport mili
 - Alertes manifestations aériennes (SDIP & SAVE)
 - 2 Esc Transport (autorités civiles + militaires)
 - EIH : Raid & GIGN (entraînement à Beynes)
 - Comité de la Charte BA 107

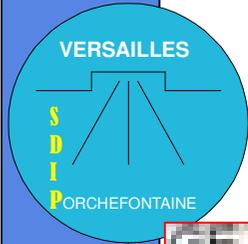


Activités aériennes BA 107 & Toussus



Types de vol :

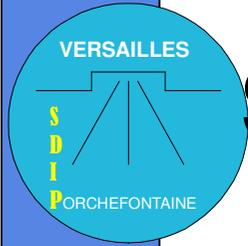
- Vol aux instruments (IFR) (VLY / **TSU**)
- Vol à vue (VFR) : Départs / arrivées BA107
- Vol à vue (VFR) : **Transits hélicoptères**



Nuisances sonores

**ALERTER LE SDIP SI SURVOL
DU QUARTIER :
alertehelico.sdip@gmail.com**





Signalement de survols abusifs

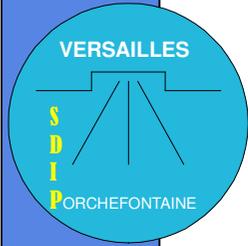
- une oreille SDIP positionnée au plus près de la balise WH 2

Vous envoyez un message au SDIP via le site ou à alertehelico.sdip@gmail.com contenant :

- date, heure - aéronef – direction du vol - position d'observation

Nous transmettons à BA107 ou DGAC

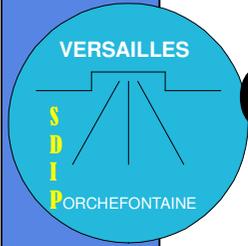
Suivi différencié des messages



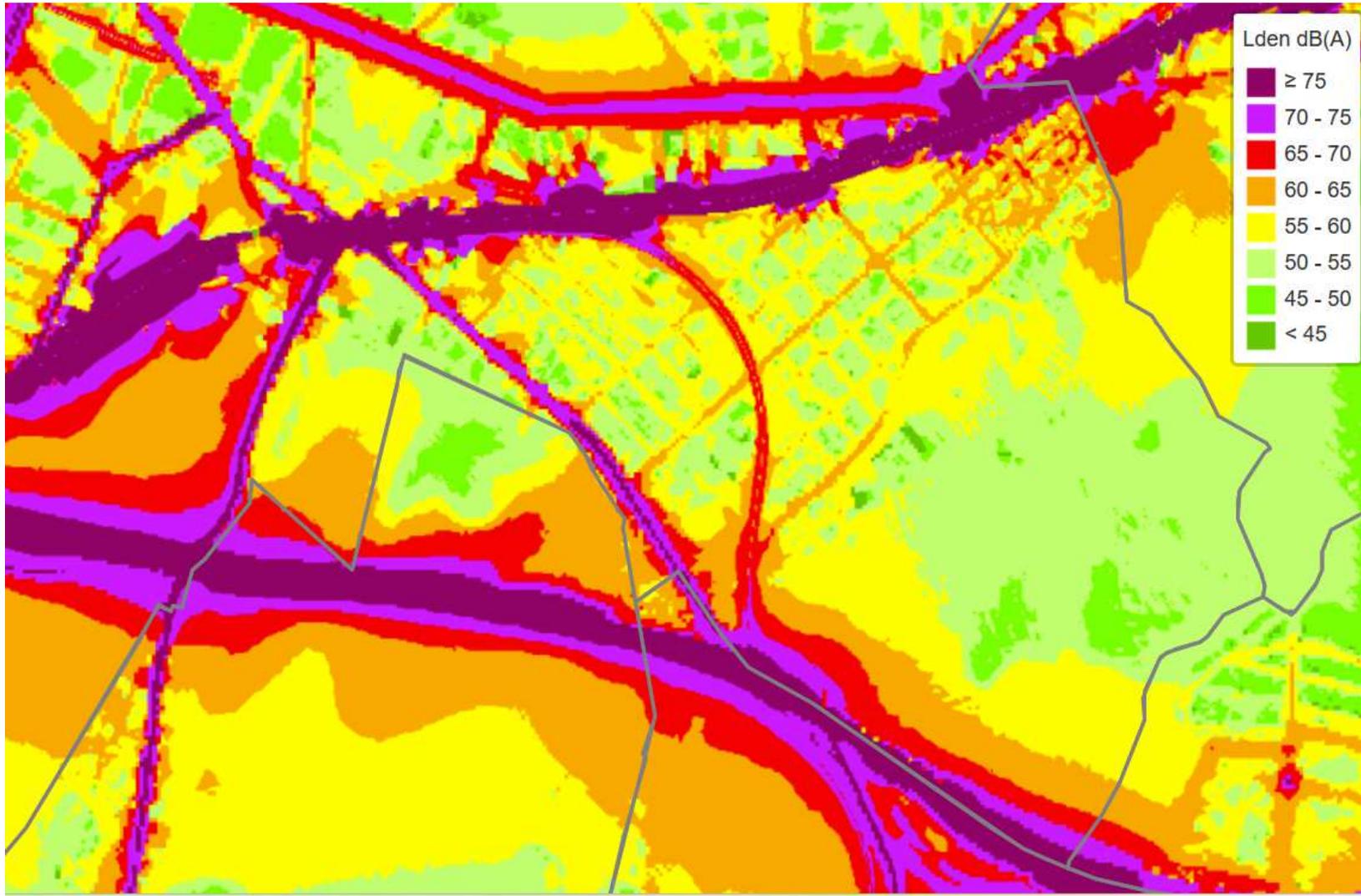
BruitParif

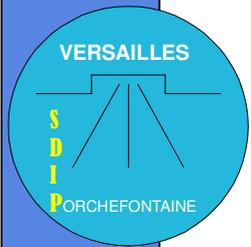
- SDIP & SAVE à Bruitparif
- Cartes bruit aérien + route + ferroviaire
- Laboratoire d'expertises

- Un capteur/enregistreur de niveau sonore calibré – disponible pour des mesures



Carte du bruit des transports en IdF bruitparif.fr





Ligne 18

Etat actuel



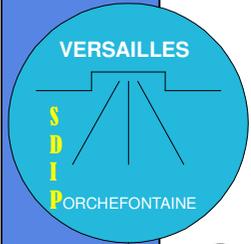


État futur 2030

La gare Versailles – Chantiers
Perspective aérienne 2030

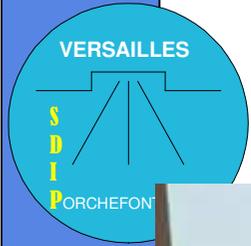
Société
des Grands
Projets





Ligne 18

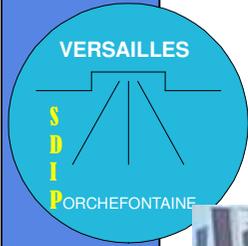
- Comité de suivi des travaux (SGP, SNCF, Ville, associations) représentant riverains & habitants
- 2025 – 2030 : corriger, demander, suggérer, informer
- Info sur le passage Ploix
- - fermé du 11 avril 2025 à ... 2030
- - réouverture prévue en 2030 (piétons vélos)



Restructuration du stade

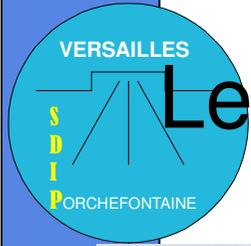


Acquisition des terrains 15 rue Ploix



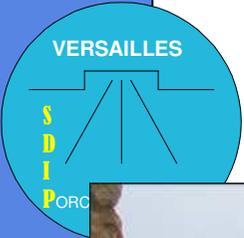
Restructuration du stade





Les futurs terrains multisports et de boules





Les futurs terrains multisports et jeux de boules





Sécurité



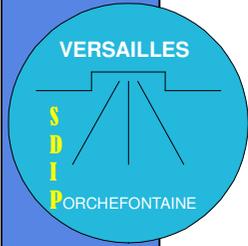
- **Voisins Vigilants & Solidaires**

- 227 voisins sur réseau
- 25 diffusions immédiates d'alertes géolocalisées (2024)
dont 10 pour cambriolage ou tentatives (stabilité vs 2023)
- affichettes visibles sur BâL
- cambriolages (ou tentatives), fausse qualité, repérages,
quêtes ou enquêtes (Croix Rouge, Médecins du Monde)

Conseils : **faire le 17** (réquisition de la force publique)

diffuser les signalements (SMS VV&S)

ne jamais laisser entrer chez soi des inconnus

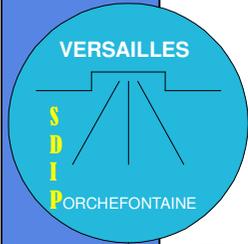


Communication SDIP

- www.sdiporchefontaine.fr
 - héberge tous les numéros de l'Echo des Nouettes
 - ballade dans Porchefontaine d'hier et d'aujourd'hui
- **SDIP Info**
 - diffusion par email
 - en panne d'écrivain.....

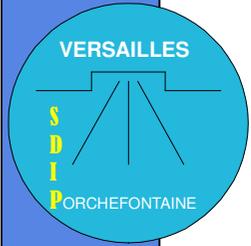
Peut mieux faire

Appel aux rédacteurs



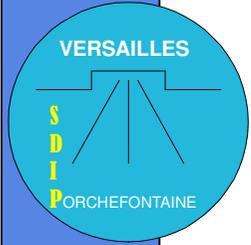
Nos projets

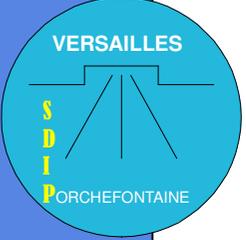
- **Ballade dans Porchefontaine d'hier et d'aujourd'hui**
 - - sur la base de la collection de 120 cartes postales 1900-1920 (Claude Dutrou, Didier Bertin)
 - - chaque lieu a été photographié en 2024
 - Nous voulons mettre en ligne une visite commentée de ces lieux.
 - Avis aux amateurs pour participer au groupe de création (rédactionnel, conception web, mise en ligne, possibilité de téléchargement)
- Rappel : Les 68 numéros de l'Echo des Nouettes sont numérisés et en ligne, consultables à la Bibliothèque.



Facile à trouver

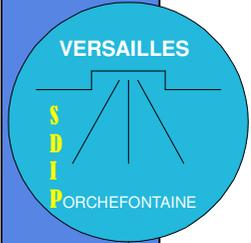


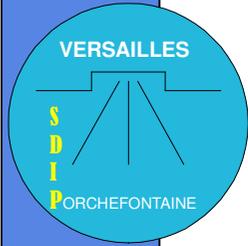




3. Versailles — Porchefontaine — Le Lactarium, Rue de Viroflay (2)



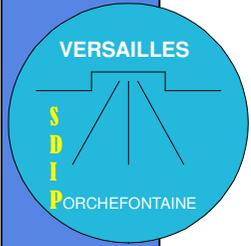




Projets 2025

- **Questionnaire 2025**
- Une partie réservée au Porchefontaine du futur
Procédure suivie :
 - Diffusion papier en BâL (3 200 env)
 - Réponses en ligne ou papier (MdQuartier)

Synthèse présentée au Maire et au Pdt du CdQ
Questionnement des candidats municipales 2026
Réponses publiées dans le site SDIP

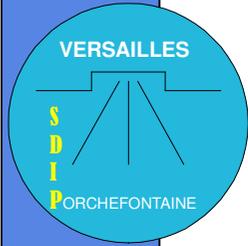


Projets 2025

- **125 ans du SDIP**

Rdv samedi 15 novembre 2025 16-19h

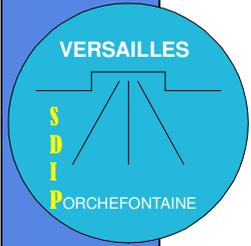
- salle Delavaud



Rapport moral

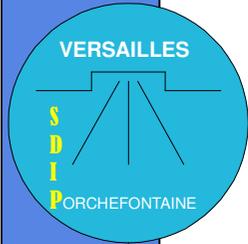
Les groupes de travail

- Urbanisme – circulation
- Transports en commun
- Circulation Stationnement
- Nuisances sonores et pollution
- Sécurité
- Communication



Rapport financier

Yannik SCHIFRES



Rapport financier

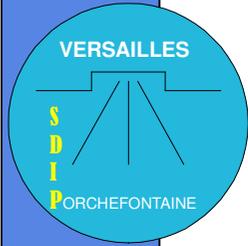
Résultat de l'exercice arrêté au 31/12/2024

Solde au 31/12/2023 **+ 5 696,72 €**

- **Fonctionnement de l'association**
 - Recettes de fonctionnement **+ 1 912,64 €**
 - Cotisations, dons, produits financiers
 - Vente du livre histoire de Porchefontaine **+ 15 680,00 €**
 - Dépenses de fonctionnement **- 397,74 €**
 - Assurance MACIF
 - Adhésions (SAVE, Maison des Associations, BruitParif)
 - Frais et fournitures diverses.
 - Edition du livre de Porchefontaine **- 16 452,38 €**
 - **RESULTAT DE L'EXERCICE+ 742,52 €**

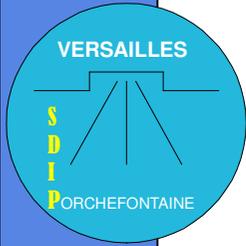
Solde au 31/12/2024 **+ 6 439,24 €**

L'avance de trésorerie de SAVE a été entièrement remboursée.



Approbation du rapport financier

Contre
Abstentions



Elections des membres du CA

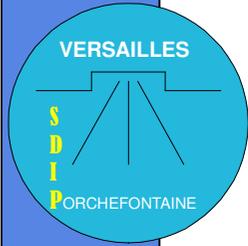
Gouvernance du SDIP

Conseil

- **CANFIN-DOCCO René**
- **AMEILHAUD Jean Paul**
- **DIVAN Michèle**
- **DUTROU Claude**
- **ETIEVANT Martine**
- **FERNIER Xavier**
- **SCHIFRES Yannik**
- **REY-REYNAUX Christian**

Bureau

- **Président d'honneur**
- **Président**
- **Trésorier**



- Adresse SDIP

contact.sdip@gmail.com

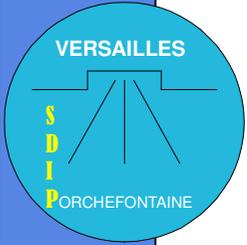
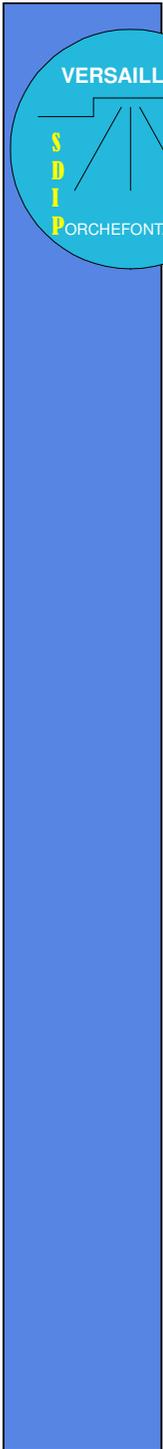
Site :

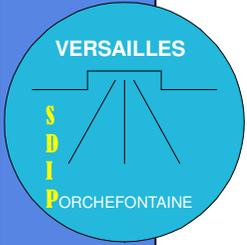
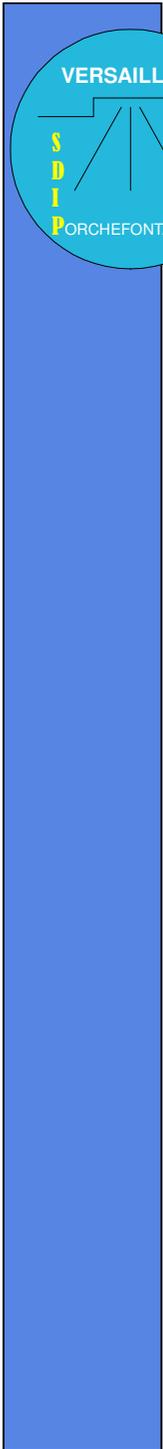
www.sdiporchefontaine.fr

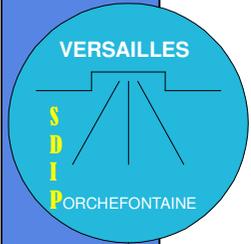
Adresse postale:

Maison de quartier

86 rue Yves Le Coz



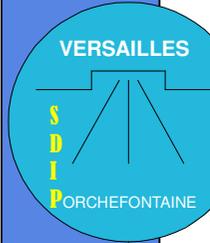


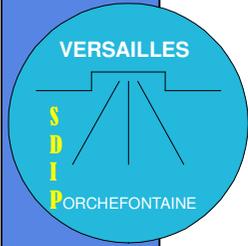


Pollution visuelle

Porchefontaine est particulièrement concerné







- Adresse SDIP

contact.sdip@gmail.com

Site :

www.sdiporchefontaine.fr

Adresse postale:

Maison de quartier

86 rue Yves le Coz