



SYNDICAT de DÉFENSE des INTÉRÊTS de PORCHEFONTAINE

Association créée le 9 novembre 1900, enregistrée sous le n°W784001372

Siège Social: Maison de quartier 86 rue Yves Le Coz 78000 VERSAILLES

Membre de Sauvegarde et Animation de Versailles et Environs (SAVE)

Contact: contact.sdip@gmail.com Web: www.sdiporchefontaine.fr

COMPTE-RENDU ASSEMBLEE GENERALE 2021/2022

L'assemblée générale 2021/2022 du syndicat de défense des intérêts de Porchefontaine (SDIP) s'est tenue le 12 février 2022, de 10H00 à 12H00, en salle DELAUDAUD de la maison de quartier de Versailles/Porchefontaine.

Le SDIP, créé en 1900, est une association régie par la loi de 1901 (enregistrée sous le n° W784001372 à la préfecture des Yvelines) regroupant les habitants de Porchefontaine désireux de préserver l'environnement, l'art de vivre et la convivialité de leur quartier. Il constitue une force de proposition apolitique et indépendante auprès des acteurs de la vie publique.

Doté d'un conseil d'administration et d'un bureau, son plan d'action est entériné chaque année au cours de son Assemblée Générale ouverte à tous et au cours de laquelle chacun peut s'exprimer ; seul le droit de vote est réservé aux adhérents.

Membre de l'association Sauvegarde et Animation de Versailles et Environs (SAVE) qui regroupe plus de 20 associations, le SDIP a pour objectif :

- d'agir pour son quartier, défendre et préserver l'environnement, la qualité de vie et les intérêts généraux des habitants du quartier ;
- d'obtenir des décideurs et des pouvoirs publics les améliorations nécessaires au développement du quartier notamment dans le domaine de l'urbanisme et de l'environnement.

En tant que de besoin et en fonction des dossiers traités, le président du SDIP et les membres du Conseil d'administration (CA) sollicitent les responsables politiques (Député, présidente de la Région IdF, Maire), les responsables administratifs (Préfecture, VGP, services communaux, DGAC, commissariat de Police, PHEBUS,...) ainsi que les entreprises ou les commerçants.

I – Rapport d'activité 2019/2020

Après avoir rappelé les modalités de fonctionnement et d'organisation de l'association, le président a précisé que l'action du SDIP est facilitée par la participation de membres du Conseil d'Administration (CA) au conseil de quartier (commission circulation/transit), à la commission consultative de l'environnement de la base aérienne 107 de Villacoublay, aux réunions « sécurité » organisées par le commissariat de Versailles (Voisins vigilants et solidaires).

Il a souligné qu'au cours des exercices 2019/2020, marqués par les contraintes liées à l'épidémie du COVID 19, le SDIP a maintenu le contact avec les autorités politiques et les organismes administratifs pour assurer une veille dans le suivi des dossiers majeurs inscrits dans son plan d'action :

- le suivi des travaux liés à l'ouverture de la maison médicale,
- le domaine des transports en commun (l'accès aux lignes 23 et 24 avec le Pass local, la saisine de la présidente de la région IdF pour rendre compte des contraintes liées à la mise en place du nouveau Passe Navigo Easy),
- le déploiement de la fibre optique,
- l'enfouissement des réseaux,
- le maintien du stationnement au parking du stade de Porchefontaine,
- la lutte contre les nuisances liées aux survols du quartier par les hélicoptères,
- la prise en compte des points relatifs à la sécurité en matière de circulation (Carrefour des Octrois).

Fin 2021, l'association a sollicité les habitants du quartier pour recueillir leurs avis sur l'environnement et la vie en proposant un questionnaire (3 000 exemplaires distribués).

II - Bilan enquête SDIP 2021/2022

A cette enquête organisée du 10/12/2021 au 31/1/2021, 8,5 % des foyers ont répondu aux questions posées dans différents domaines exposés ci-après (réponses 50% en ligne) et ont exprimés plus de 700 observations, commentaires et propositions de qualité.

Le diaporama relatif au bilan de cette enquête présenté lors de l'AG peut être consulté sur le site de l'association : www.sdiporchefontaine.fr

21. Transports en commun

➤ *Aménagement de la gare de Porchefontaine pour permettre l'accès aux quais des personnes à mobilité réduite*

Nous avons conscience des difficultés que présentent les infrastructures de cette gare mais une solution doit être trouvée et le S D I P maintiendra sa demande qui est soutenue par 74% des personnes qui ont répondu au questionnaire.

➤ *Desserte bus du quartier de Porchefontaine*

▪ *Ligne 2 La Celle St Cloud / Porchefontaine*

C'est la ligne la plus longue du réseau Phébus et avec plus de 16 000 usagers/jour, c'est également la plus fréquentée. Elle dessert les gares des Chantiers et de Versailles R G.

- Amplitude des horaires : de 5h50 à 1h30,
- Fréquence : un bus toutes les 5 à 6 mn en période scolaire.

▪ *Ligne 8 Versailles Les Grands Chênes / Le Chesnay-Rocquencourt*

Cette ligne inter quartiers (c'est-à-dire qui ne passe pas par le centre-ville) permet de désenclaver le quartier et de se rendre à la nouvelle poste, la gare de Montreuil, l'hôpital Mignot.

Elle a très peu d'usagers : 886 voyageurs/jour - sa fréquence est d'un bus toutes les demi-heures.

▪ *Ligne 23 et 24 Versailles / Vélizy Villacoublay*

Suite au courrier adressé par le S D I P au Maire de Versailles, le passe délivré par le CCAS permet depuis le 1^{er} janvier 2022 de prendre les bus des lignes 22 et 23.

▪ *Autre intervention du S D I P*

Le 8 octobre dernier, le SDIP adressait à Mme Péresse (Présidente du Conseil Régional Ile de France) un courrier pour lui demander que le nouveau Passe Navigo Easy qui remplace l'usage des anciens tickets ne soit plus individualisé et que l'on puisse le recharger par d'autres moyens que la smartphone dont l'usage pose problème aux personnes ayant des difficultés avec le numérique..

Action à conduire en 2022

Le SDIP saisira PHEBUS sur deux points :

1. ligne 2, mise en place de deux demandes d'arrêt :

- un arrêt supplémentaire en haut de l'Avenue de Sceaux,
- un arrêt "minute " Avenue de Louvois pour sécuriser et faciliter la correspondance avec le 171.

2. ligne 8 :

- une amélioration de sa fréquence,
- un abribus rue Rémond (stadé) et un affichage plus clair à l'arrêt de la gare de Porchefontaine pour signaler que le bus est détourné les jours de marché.

22. Circulation/stationnement

Après une présentation d'un plan du quartier présentant les zones accidentogènes, le SDIP présentent le bilan de l'enquête du SDIP 2022 dans le domaine Circulation/stationnement.

➤ *Sécuriser et embellir l'entrée dans Versailles au Pont Colbert*

Le besoin de Sécuriser et d'embellir l'entrée dans Versailles par la rue du Pont Colbert :

- ralentir les véhicules dès la sortie de la N12 par l'utilisation de bandes rugueuses,
- libérer et sécuriser les trottoirs de l'emprise des commerces (Sylber et Midas),
- faciliter la traversée des piétons de la rue du Pont Colbert (passage protégé) ainsi que la sortie des véhicules des résidences (Cisterciens, St Bernard, etc.) par des feux tricolores adaptés,
- créer une voie cycliste descendante vers Versailles sur le trottoir.

➤ **Réaménager le carrefour des Octrois**

Le but est de sécuriser la traversée des piétons et des cyclistes, mais également de fluidifier la circulation en sortie du quartier de Porchefontaine. Ce carrefour est considéré comme dangereux pour plus de 50% des répondants à l'enquête du SDIP.

➤ **Agir pour faire diminuer la circulation de transit**

En prenant en compte vos réponses à l'enquête et vos propositions, l'objectif est de :

- favoriser l'utilisation par les automobilistes du Duplex A 86, en agissant sur le coût du péage (action du niveau de VGP, de la région IdF) et de réactiver le projet de la création d'une sortie du duplex Place Louis XIV,
- baliser systématiquement la déviation de la rue Coste les jours de marché et améliorer l'information sur les arrêts de la ligne 8, cet aménagement étant majoritairement bien accepté,
- résoudre les difficultés de circulation dans la rue Coste suite au rétrécissement de la largeur (30cm) lors de sa rénovation,
- sécuriser certains DSC bien identifiés comme dangereux par plus de 65% des habitants (alerter ou interdire certains passages),
- éclairer les 2 passages sous les ponts du RER (Av Porchefontaine, av Louvois) et améliorer le passage piétons sous la rue Pt Colbert (éclairage et rénovation),
- restaurer les sens circulation Victor Hugo/Célestins/Moines,
- préserver au mieux les places de parkings existantes lors des rénovations des rues du quartier.

Actions à conduire en 2022

Le SDIP, en fonction des dossiers, saisira les autorités compétentes (la région IdF, la mairie, la communauté de communes (VGP),..) pour faire valoir vos différentes demandes ou propositions.

23. Nuisances sonores

La proximité de l'A86, le volume du trafic routier au niveau de cette entrée principale de la ville de Versailles (avenue de Paris, rues Albert Sarraut, rue Yves Le Coz), les voies ferrées qui traversent le quartier ainsi que le survol des hélicoptères génèrent beaucoup de nuisances sonores et environnementales.

Les résultats de l'enquête du SDIP soulignent que ces nuisances ressortent dans les préoccupations des habitants. Il convient en effet de ne pas analyser les résultats isolément mais dans leur globalité. Ainsi, les 45% des habitants gênés par les bruits de la circulation le sont également, en fonction de leur zone *d'habitation*, par les nuisances sonores générées par les trains (30% des habitants) ou le survol des hélicoptères (30% des habitants).

Actions à conduire en 2022

Les nombreuses remarques et propositions pertinentes formulées par les habitants dans l'enquête du SDIP nous encouragent à poursuivre les actions déjà entreprises auprès des organismes ou administrations concernées (DGAC, base Air 107, Région IdF, Mairie,...) pour résoudre au maximum les problèmes liés aux nuisances sonores.

Le SDIP saisira également SNCF/réseau pour faire valoir les propositions suivantes :

- baisse du niveau sonore des annonces en gare de Porchefontaine,
- re-végétalisation des talus des voies ferrées,
- mise en place de dispositifs anti-bruit.

23. Environnement/vie du quartier

➤ **Maison de santé de Porchefontaine.**

En 2018, constatant le non remplacement de professionnels des métiers de santé sur le quartier de Porchefontaine, le SDIP engage une étude avec le soutien de la pharmacienne de la rue Coste sur le devenir de la couverture des soins médicaux au niveau local, et alerte le conseil de quartier après une non prise en compte de ce problème par la municipalité.

Très vite, le site de « l'ancien ferrailleur » situé à l'angle des rues Coste et Jean de la Fontaine est envisagé pour construire cette maison de santé. La demande de permis de construire est déposée en mairie et acceptée le 6 novembre 2019. Les travaux commencent réellement début 2021 et vont se dérouler pendant une année avec des contraintes liées à la pandémie du COVID. L'inauguration par le Maire de Versailles de la maison de santé plébiscitée par 86% des habitants, a lieu le 17 février 2022.

➤ **Environnement.**

- 20% des habitants signalent des inondations (ruissellement?) de caves dans le haut du quartier : Cisterciens, Foyer Versaillais, Corneille, Sarraut, Condé, Lamartine.
- Malgré la lenteur des travaux, 84% des habitants soulignent leur satisfaction s'agissant de l'enfouissement des lignes aériennes et la réfection des chaussées.
- 70% sont satisfaits de la restructuration du Marché et de la place du marché.
- S'agissant de l'éclairage nocturne, 51% sont opposés à l'extinction entre 1h et 5H.

➤ **Constructions immobilières.**

Le diaporama projeté lors de l'AG du SDIP (<http://www.sdiporchefontaine.fr/> page accueil AG 2022/Présentation) a permis d'informer les habitants sur les futurs projets de construction qui ont reçu une réponse favorable à leur demande de permis de construire.

Actions à conduire en 2022

- Faire connaître par tous les moyens de communications possibles la maison de santé du quartier à des jeunes praticiens ou à des professionnels du domaine des soins pour consolider la couverture « santé » au niveau de Porchefontaine.
- Suivre la fin du programme 2022 d'enfouissement des lignes aériennes et intervenir en tant que de besoin auprès des services de la municipalité.

24. Sécurité

Le sentiment de sécurité dans le quartier est partagé par plus de 80% des habitants

Il ressort des informations présentées lors des réunions « sécurité » organisées par le commissariat que les cambriolages (ou tentatives) ne dépassent la dizaine en 2021 et que les incivilités, même si elles sont toujours néfastes au bien vivre sont de caractère mineur : rayures de carrosserie, nuisances sonores, jets de canettes dans les jardins, etc..

Il faut noter que le réseau Voisins Vigilants & Solidaires (160 membres géographiquement assez bien répartis sur le quartier et attentifs à la sécurité de leurs voisins) ainsi que le recours de plus en plus systématique au « 17 » permettent à la Police Nationale ou Municipale de réagir assez rapidement et d'obtenir de bons indices.

Actions à conduire en 2022

Maintenir le lien avec la police nationale et la police municipale pour informer sur les mesures prises en matière de sécurité et communiquer sur le ressenti des habitants du quartier.

25. Rapport financier

Résultat de l'exercice 2021 au 31/12/2021.

- Résultat au 31/12/2020 = + 5 804,72 €
- Fonctionnement de l'association
 - Recettes de fonctionnement = 668,80 € (Cotisations, dons, produits financiers)
 - Dépenses de fonctionnement = 342,38 € (Assurance MACIF, Cotisations [SAVE, Maison des Associations, Yvelines Environnement])

- Frais et fournitures diverses = 0 €
- RESULTAT DE L'EXERCICE = + 326,42 €
- **Solde au 31/12/2021 = + 6 131,14 €**

26. Vote des adhérents.

Les adhérents ont voté favorablement (pas de votes nuls ou abstentions) et ils ont adopté :

- Le rapport d'activité 2019/2021,
- les propositions des différentes actions à conduire pour 2022 dans chaque domaine qui permettront d'élaborer le plan d'action 2022,
- le rapport financier,
- le nouveau conseil d'administration composé des adhérents suivants :

AMEILHAUD Jean-Paul
CARRÉ Michel
DIVAN Michèle
ETIEVANT Martine
FERNIER Xavier
HEREAU André
RIBES Alain
SAMANOS Jacques
SCHIFRES Yannick
SILVESTRE Philippe

Le président du SDIP remercie les adhérents et les sympathisants d'avoir bien voulu assister nombreux à cette AG malgré les contraintes liées au COVID et conclut cette assemblée générale en soulignant que 90% des habitants qui ont répondu à l'enquête sont satisfaits de vivre dans le quartier de Porchefontaine.

La réunion est close à 12H15.

Le président
Xavier Fernier

Le secrétaire
Jacques Samanos